

# Кладовые в ЖК Шишкин



# Кладовые



Кладовая – это место для хранения вещей, которые используются не каждый день, но при этом занимают много места. Она может послужить комнатой для содержания сезонных вещей, инвентаря для спорта и для вещей, которые редко используются. Тем самым, освобождая место в квартире, для того чтобы расширить жилое пространство.

Кладовые в ЖК Шишкин находятся на цокольном этаже каждого дома.

Покупка кладовки позволит максимально освободить квартиру от редко используемых вещей. Кроме того, это хорошее вложение средств: при необходимости кладовку можно будет сдать.

# Как можно использовать

Для хранения каких вещей подойдет кладовая:



Для хранения строительных материалов и инструментов



Спортивный и сезонный инвентарь – тренажеры, лыжи, ролики, санки, сноуборды



Запчасти и расходные материалы для авто, мотоциклов, авторезина и т.п.



Домашняя утварь, посуда, текстиль, сезонная одежда и обувь, непортящиеся съестные запасы, бытовая химия и домашние хозяйственные принадлежности



Коляски, велосипеды



Временно ненужная мебель (к примеру, на время ремонта)

# Технические данные

- S - от 2,37 м<sup>2</sup> до 3,55 м<sup>2</sup>
- Высота – 2,25 м
- Стены перегородки – комбинированные: бетонная плита и кирпичная кладка
- Пол – фундаментная плита, обработанная обеспыливающим составом
- Потолок – сетчатая перегородка
- Освещение – светильник над каждой кладовой, снаружи у входной двери установлен выключатель
- Входная дверь – стальная с уплотнением с двойной ручкой и замком



# Преимущества

Плюсы использования кладовых:

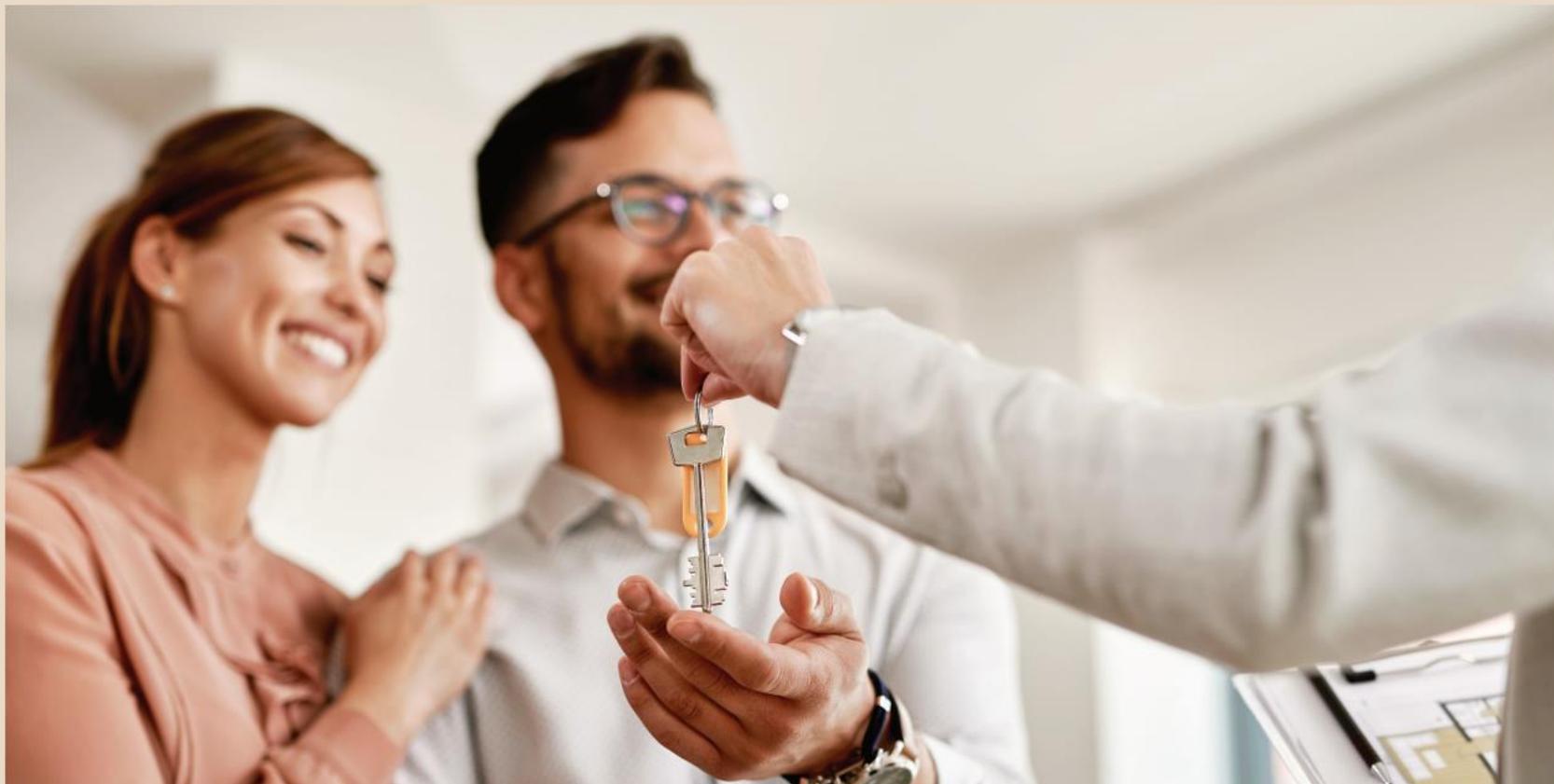
1. сезонные и редко используемые вещи не захламляют пространство в квартире
2. круглосуточный быстрый доступ к вещам
3. кладовая как финансовое вложение:
  - возможность сдать в аренду
  - при перепродаже квартиры наличие кладовой привлечет внимание покупателей и поможет увеличить её стоимость



Пример использования кладовой

# Стоимость

- Стоимость кладовой - 95 000 за м<sup>2</sup>.
- Кладовка передается покупателям новостройки с черновой отделкой.  
Вы можете самостоятельно разместить полки и другие системы хранения на своё усмотрение.



# О проекте

Жилой комплекс Шишкин расположен в экологически чистом направлении северо-запада в 2 км от Челябинска по Новоградскому тракту.

Здесь будет создана максимально комфортная среда для жителей. Безопасное место для Вас и Вашей семьи. Во дворах – игровые площадки для детей любого возраста, а также тихие зоны для отдыха.

В ЖК Шишкин есть всё необходимое для современного городского жителя в окружении природы.

Площадь застройки

**20** га

**24** дома

**9** этажей







# Контакты

Все подробности Вы можете уточнить у менеджеров отдела продаж по адресу:

**г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, 131 Б (вход со стороны ул. Чичерина)**

**Пн – Пт** 9:00–18:00

**Сб** 10:00–17:00 (по предварительной записи)

**Вс** Выходной

А также по телефону **+7 (351) 700 77 07** или на сайте [жкшишкин.рф](http://жкшишкин.рф)

Наведите камеру, чтобы посмотреть все планировки и информацию о проекте

